COMUNE DI SAMONE

DIRITTI DI SEGRETERIA URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

(Allegato "A" - approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 84/2024)

TABELLA DIRITTI SU ATTI E PROCEDURE URBANISTICHE - EDILIZIE (da versarsi all'atto del deposito o dell'istanza)	
C.D.U. - Certificato di destinazione urbanistica	
- da 1 a 15 mappali	€ 35,00
- oltre i 15 mappali, per ogni mappale in più	€ 3,00 cad.
- per urgenza: rilascio entro 5 gg lavorativi dalla richiesta	la tariffa dovuta è raddoppiata
C.I.L. - Comunicazione Inizio Lavori	€ 0,00
C.I.L.A. - Comunicazione Inizio lavori Asseverata	€ 80,00
- in Sanatoria	€ 130,00
- Superbonus (C.I.L.A.S.)	€ 150,00
S.C.I.A. - Segnalazione Certificata Inizio Attività	€ 100,00
- in Sanatoria	€ 150,00
- alternativa al P.D.C.	€ 150,00
P.D.C. - Permesso di Costruire	
- per costruzioni sino a 450 m^3	€ 250,00
- per costruzioni oltre i 450 m^3	€ 350,00
- in Sanatoria	€ 350,00
- Convenzionato (P.C.C.)	€ 450,00
Strumenti urbanistici esecutivi di iniziativa privata	€ 450,00
Costruzione piscina	€ 450,00
S.C.A. - Segnalazione Certificata Agibilità	€ 55,00
Autorizzazione paesaggistica ordinaria/semplificata	€ 60,00
Accertamento di compatibilità paesaggistica	€ 120,00
Autorizzazione occupazione/manomissione suolo pubblico	€ 40,00
Autorizzazioni generiche	€ 40,00
Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 35,00
Richieste di pareri e nulla-osta preventivi su opere edilizie	€ 55,00

TABELLA DIRITTI DELL'ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI SERVIZIO TECNICO (da versarsi al ritiro della documentazione)	
Ricerca e visione pratiche edilizie presenti nell'archivio cartaceo/MUDE (comprendente fino a 6 fotocopie formato A4)	
- da 1 a 5 pratiche edilizie	€ 25,00
- oltre le 5 pratiche edilizie, per ogni pratica in più	€ 5,00 cad.
- per urgenza: rilascio entro 5 gg lavorativi dalla richiesta	la tariffa dovuta è raddoppiata
Fotocopie A4 b/n	€ 0,20
Fotocopie A3 b/n	€ 0,35
Invio tramite e-mail di pratiche digitali	€ 5,00 cad.
Invio tramite e-mail di pratiche cartacee scansionate	€ 10,00 cad.
Documentazione catastale/urbanistica (comprendente fino a 6 fotocopie formato A4)	€ 5,00

MODALITA' DI VERSAMENTO:

OBBLIGATORIO il pagamento effettuato UNICAMENTE tramite il portale "PagoPA", scegliendo la modalità "pagamento spontaneo" del Comune di Samone al seguente link: https://www.servizipubblicaamministrazione.it/servizi/portalecontribuente/AreaPagamenti.aspx?iddominio=93003450017

Si precisa che:

- ✓ il mancato versamento è causa di improcedibilità e di sospensione del relativo procedimento delle pratiche citate;
- ✓ a seguito dell'istruttoria e del rilascio delle pratiche citate non verrà restituita nessuna somma relativa ai diritti di segreteria;
- ✓ al momento di presentazione della relativa istanza dovrà essere allegato copia del pagamento effettuato;
- ✓ la presentazione delle pratiche edilizie deve avvenire attraverso il sistema MUDE Piemonte, È OBBLIGATORIO il pagamento effettuato UNICAMENTE tramite il portale "PagoPA", scegliendo la modalità di "pagamento spontaneo" del Comune di Samone, selezionando dal menu a tendina le voci predefinite inerenti l' Edilizia Privata;
- ✓ all'atto del pagamento, dovrà essere indicato nella nota obbligatoria: l'Intestatario pratica + l'indirizzo opere + tipologia intervento (es. CILA, SCIA, PDC, ecc.);